



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!



INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA JUNIO 2022

*Vamos
Adelante!*
CON AMOR,
ESPERANZA
Y ALEGRÍA!

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni



INTRODUCCIÓN

El Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través de la Dirección de Infraestructura Deportiva, continúa atendiendo acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de Béisbol, Gimnasios y Canchas Multiusos en las diferentes municipalidades y a nivel Central.

Así mismo se está ejecutando el Plan Nacional de Intervención de Infraestructura Deportiva promovido por nuestro Gobierno de Reconciliación y Unidad Nacional, el cual está siendo financiado por la colaboración de tres instituciones como son el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Lotería Nacional y el IND. Se encuentra en ejecución el Proyecto: **Mejoramiento de infraestructura estadio Independencia en municipio de Estelí, Reemplazo del estadio de béisbol Roberto Clemente en la ciudad de Masaya y Construcción del estadio de béisbol en León.**

Durante el período de Enero a Juniodel 2022 **El Departamento de Preinversión e Inversión** finalizó los términos de referencia y diseños de los proyectos a contratar y ejecutar durante el año 2022. Así mismo, el personal técnico continúa trabajando en los diseños y documentación soporte para los proyectos a contratar y ejecutar en el año 2023.

A mediados del mes de junio el Departamento de Preinversión e inversión en conjunto con el área de Adquisiciones iniciaron el proceso de licitación del proyecto “Reemplazo de oficinas de servicios generales, almacén y transporte”, por lo que se espera contratar e iniciar la ejecución del proyecto para mediados del II Semestre del año 2022.

El Departamento de Supervisión y Seguimiento continuó la supervisión del proyectos de rehabilitación de tres instalaciones deportivas en Bilwi, Puerto Cabezas: Estadio municipal de béisbol Ernesto Hooker y Polideportivo Ferrera Dixon, se esta dando seguimiento a la Construcción del estadio municipal de béisbol en Boaco II Etapa y el Mejoramiento de cancha multiusos en San Pedro de Lóvago, Chontales; se encuentran en ejecución el Mejoramiento de infraestructura estadio Independencia en municipio de Estelí, el cual pasó de arrastre al año 2022, así mismo se encuentra en ejecución la obra Reemplazo del estadio de béisbol Roberto Clemente en la ciudad de Masaya y Construcción del estadio de béisbol en León.

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni

PROYECTO: “APORTE A LAS MUNICIPALIDADES PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS”

Obra: Reemplazo de Oficinas de Servicios Generales, Almacén y Transporte.

El proyecto consiste en la construcción y equipamiento de dos edificios: uno de ellos de dos niveles y el segundo, un nivel con un mezanine.

El edificio de dos niveles contempla un área de construcción de 1,354.00 m² y el edificio con un nivel y mezanine de 404.00m² totalizando un área para todo el proyecto de 1,758.00m² para ser ejecutados en un periodo 360 días calendarios (según cronograma de ejecución de obras).

Los edificios estarán diseñados con un sistema estructural seguro de estructura metálica y concreto reforzado con cerramientos livianos y termo acústicos, sistema de climatización tipo casete, sistemas especiales como voz, datos, internet, circuito cerrado de televisión (CCTV), accesible para personas con discapacidad.



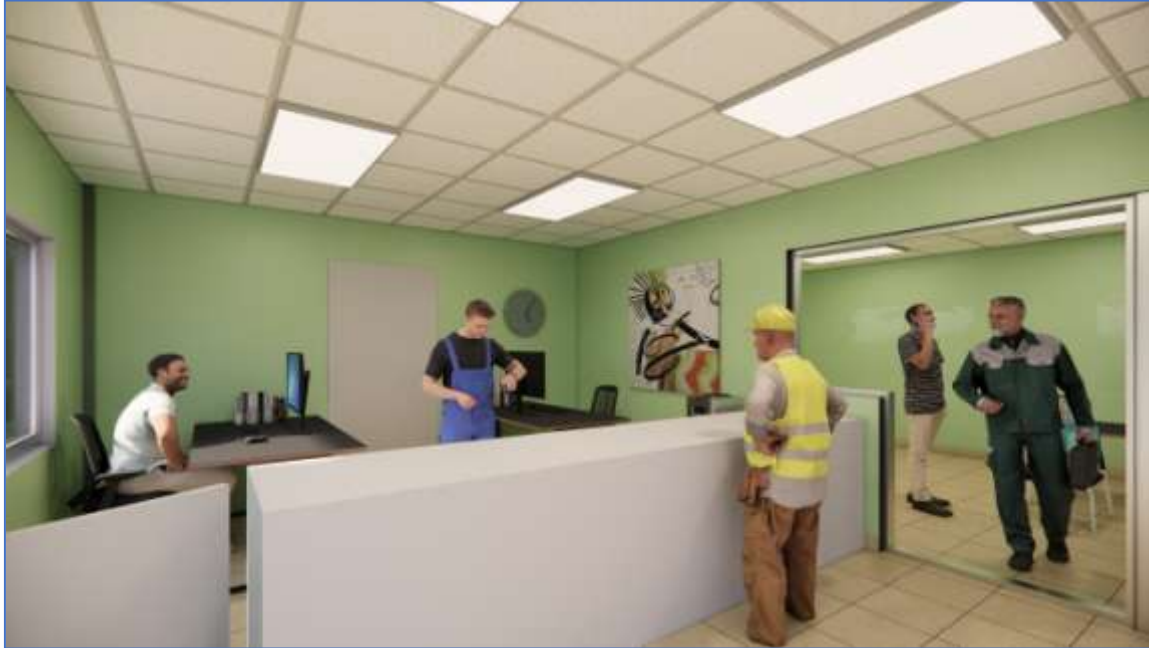
Render de la Vista exterior de las Oficinas de Servicios Generales, Almacén y Transporte.

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni



En ambos render observar las áreas de despacho y almacén central.



CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni

PROYECTO: “APORTE A LAS MUNICIPALIDADES PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS”

Obra: Aporte para la rehabilitación del estadio municipal de béisbol Ernesto Hooker en Puerto Cabezas, RACCN

El proyecto consiste en la rehabilitación total del estadio, mediante la construcción de áreas que estaban totalmente en mal estado como son: dogouts, área V.I.P, gradas, sombras, graderías de sol, construcción de servicios sanitarios para público, áreas de cafetería y boletería. Con lo que se garantiza la funcionalidad, seguridad y comodidad de jugadores y visitantes, ya que también se dotará el área de graderías con butacas acrílicas en las áreas techadas.

El proyecto está siendo ejecutado por la empresa contratista Constructora Sequeira Ingenieros Sociedad Anónima (SEQUINSA), inició el 12 de octubre del 2021, con un plazo de ejecución de 150 días calendarios. Con un monto de C\$ 13,857,581.42.

Se tiene previsto finalice la obra en el mes de julio.



Vista panorámica del área de gradería techada, donde se aprecia la instalación de las butacas.



Vista interna del área V.I.P y cabina central, donde se aprecia su equipamiento, luminarias, pintura.

Obra: Aporte para el mejoramiento de cancha multiusos en San Pedro de Lóvago, Chontales

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni

El proyecto consiste en la Ampliación (Fase II) de la Cancha existente construida 2019-2020; principalmente en la construcción de losa de concreto reforzado para el área de juegos, construcción de muro de retención y barandal metálico, construcción de obras exteriores: andenes, rampas, escaleras, pasamanos y barandales para el público en general, iluminación de la cancha del área de juegos.

El proyecto inicio el 23 de marzo 2022, con un plazo de ejecución de 120 días calendario. Se tiene previsto la fecha de finalización el 20 de julio 2022. El monto contractual del proyecto es C\$ 4,929,621.12 y esta siendo ejecutado por la Empresa Constructora: William Javier López Martínez.

El personal se encuentra trabajando en la canalización y cableado del sistema eléctrico. Así mismo, se verifico que los materiales utilizados para la ejecución de esta actividad cumplen con lo indicado y solicitado en los alcances y especificaciones técnicas.

Es importante destacar, que se está trabajando en la legalización de adendum No. 1 del proyecto, con el objetivo de construir las graderías para los espectadores.



Observar en la fotografía de la izquierda la canalización EMT y cableado del sistema eléctrico. A la derecha apreciar la construcción de la escalera de acceso a la cancha Multiusos, en el costado oeste.

Obra: Aporte para el Mejoramiento del Estadio Municipal de Beisbol de San Fernando”.

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni

Construcción de Muros en el Estadio de Beisbol de San Fernando.

El proyecto consiste en la construcción del muro de mampostería reforzada. El plazo de ejecución del proyecto es de 50 días calendario, con un monto contractual de C\$2,224,900.00. Esta siendo ejecutado por el contratista Bismark Uriel Umazor Sevilla.



En ambas fotografías se aprecia el lindero del estadio de Beisbol, situación sin proyecto.



En las fotografías observar el lindero del estadio de beisbol, donde se esta reemplazando el muro perimetral de mampostería reforzada.



Recreación
metros al



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2022
**ESPERANZAS
VICTORIOSAS!**
TODO CON AMOR!



*Vamos
Adelante!*

CON AMOR,
ESPERANZA
Y ALEGRÍA!

PROYECTO: “PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA”

Obra: Mejoramiento de infraestructura Estadio Independencia en municipio de Estelí.

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni



El proyecto está siendo ejecutado por la Empresa Constructora: Consorcio Díaz y Selo Ingenieros, por un monto de C\$ 174,073,375.50 (monto que incluye adendum 1 + IVA).

Durante este I Semestre se logró finalizar la instalación de la estructura de techo, ejecución de las losas del nivel 5 y nivel 10, instalación de las graderías de concreto, instalación de sistema eléctrico, hidrosanitario, aires acondicionados, contra incendio, voz y datos.

Así mismo, en los meses de Mayo y Junio 2022 el proyecto fue suspendido debido a que estaban en proceso de formalización de las obras adicionales del proyecto. Sin embargo, durante estos meses se avanzó en la importación de la lona Ferrari para cubierta de techo, butacas plásticas, estas últimas ya se encuentran en el sitio del proyecto.

Se tiene previsto reiniciar la ejecución de las obras en el mes de Julio 2022.



Vista panorámica de gradería, donde se aprecia la estructura metálica de techo.

Adelante!
CON AMOR,
ESPERANZA
Y ALEGRÍA!

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni



En ambas fotografías, se muestran las butacas plásticas que serán instaladas en el área de graderías. Apreciar los 2 colores de butacas.



*Vamos
Adelante!*
CON AMOR,
ESPERANZA
Y ALEGRÍA!

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni

Obra: Reemplazo del estadio de béisbol Roberto Clemente en la ciudad de Masaya.

La obra Reemplazo del estadio de béisbol Roberto Clemente en la ciudad de Masaya, fue contratada por un monto de C\$ 601,587,248.99.00. Está siendo ejecutada por el CONSORCIO DEPORTIVO DE NICARAGUA.

El proyecto inició el 11 de octubre 2021, con un plazo de ejecución de 660 días, se tiene previsto su finalización el 01 de agosto 2023.

El proyecto presenta un atraso del 7%. El núcleo central correspondiente a las áreas constructivas A, B y C son las que presentan más avances, las áreas constructivas laterales son las más desfasadas en su ejecución. Persiste el problema de reubicación de las familias asentadas en el sector norte del campo de béisbol, provocando atrasos en el inicio del muro en este sector



Vista exterior de la gradería central.



Vista panorámica del área de gradería central, donde se aprecia la construcción de vigas raker.

**CON AMOR,
ESPERANZA
Y ALEGRÍA!**

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni

Obra: Construcción del estadio de béisbol en León

El proyecto está siendo ejecutado por el Consorcio Deportivo de Nicaragua, por un monto de C\$ 939,714,047.41. Fecha Inicio Contractual: 18 de enero 2022 con un plazo de ejecución 660 días calendario, teniendo previsto finalizar el 08 de noviembre 2023.

El contratista está laborando en la etapa de fundaciones, específicamente en el alistado, armado y colocado del acero de refuerzo. Se constata que el acero cumple con lo indicado en los alcances, planos estructurales y especificaciones técnicas.

El proyecto presenta atrasos en la ejecución física del proyecto debido al proceso tardío de desaduanaje del acero de refuerzo para fundaciones el cual fue importado desde Guatemala y a los atrasos ocasionado por los temporales de lluvias en la zona del proyecto, lo que ocasiona atrasos en la ejecución de las funciones.



En ambas fotografías observar los avances en la ejecución de la etapa de fundaciones, específicamente en el alistado y armado de acero de refuerzo para las áreas gradería central, jardín izquierdo y derecho.



*Vamos
Adelante!*
CON AMOR,
ESPERANZA
Y ALEGRÍA!

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, www.ind.gob.ni